



# La Nueva Revolución del Vapor

---

**Sistema de Franquicias**

# Sobre Nosotros

## Con la tecnología Vapore Pro protegemos tus recursos y futuro de nuestro medio ambiente

Somos una empresa en plena expansión con presencia en *Chile, Argentina y países limítrofes*, creadores de **tecnologías innovadoras en el uso del vapor**, amigables con el **medioambiente** y capaces de resolver **las necesidades actuales y futuras** en los diversos campos del desarrollo de la vida humana.

Nuestra experiencia en fabricación de máquinas y prestación de servicios de limpieza y desinfección con vapor seco nos ha permitido desarrollar **un distintivo sistema ecológico de limpieza y desinfección con vapor seco**, fácil de implantar mediante una **mínima inversión**, con un gran **potencial de mercado** y **rentabilidad desde el primer día**, así como un sistemático apoyo a los franquiciados.

El sistema de limpieza y desinfección con vapor seco desarrollado por Vapore Pro **permite eliminar todo tipo de suciedad** y acumulaciones difíciles en cualquier tipo de superficie y ubicación, con **muy**

**bajo consumo de agua y sin utilizar productos químicos**, suponiendo así un avance sustancial respecto a otros sistemas de limpieza y desinfección más invasivos que impactan de manera negativa en el medio ambiente y salud de la población.

Las Vapore Pro permiten **el ahorro del 95% en consumo de agua y productos químicos**, procurando un impacto eco-amigable en el medio ambiente.

**Cada centro de limpieza y desinfección con vapor seco crea una media de tres puestos de trabajo**, contribuyendo a la creación de empleo y la integración social.

Vapore Pro comercializa su tecnología de limpieza y desinfección con vapor seco mediante un sistema de franquicias en toda Latinoamérica. Su modelo de negocio **ha convertido a la compañía en la red con mayor potencial de crecimiento de los próximos años.**

# ¿Qué es el Vapor Seco?

Reduce el tiempo de trabajo, consumo de agua, uso de productos químicos y anti-bactericidas

El vapor seco es un *estado de agregación aeriforme* con una **notable capacidad de difusión** incluso en los puntos más difíciles de alcanzar por otro tipo de soluciones de limpieza y desinfección conocidos. Tiene la particularidad de **englobar micro partículas contaminadas haciéndolas precipitar para ser recogidas durante la aplicación del vapor**, siendo eficaz sobre todos los tipos de microorganismos (*bacterias, levaduras, mohos, etc.*) con la enorme ventaja de **no crear resistencia bacteriana**.

Permite la desinfección y limpieza de todo tipo de superficies **sin dañar los componentes eléctricos y electrónicos** más sensibles evitando que se produzcan cortocircuitos. El vapor seco saturado deja las superficies tratadas **prácticamente secas y esterilizadas sin alterar los aromas ni la autenticidad de los productos** y por sobre todas las cosas **no genera ninguna transferencia a las superficies sobre las que se aplica**.



# Aplicaciones del Vapor Seco

## TODO TIPO DE SUPERFICIES

*Metálicas / plásticas / maderas / etc.*

## TODO TIPO DE INDUSTRIA

*Automotriz / tapicería / alimenticia / etc.*

### Vapore Pro a todo terreno

La limpieza y desinfección con vapor seco **es posible en todo tipo de superficies y sectores de actividad** que requieran limpieza y sanitización de **alta efectividad, bajo costo y fundamentalmente sin impacto en el medio ambiente.**

Las Vapore Pro trabajan con alta temperatura (superior a 180°) lo que provoca la **desinfección instantánea** dado que elimina todo tipo de colonia de bacterias; **la presión elevada de los equipos elimina todo tipo de suciedad y residuos existentes** sobre las superficies a los que elimina por arrastre mecánico; y la baja humedad (vapor seco) **permite aplicaciones en superficies que no pueden mojarse** como son motores o tableros eléctricos.



# Nuestra Tecnología

Tecnología revolucionaria que genera Vapor Seco sin el uso de las peligrosas calderas.

## Años de Desarrollo

Vapore Pro ha dedicado más de 4 años a la investigación y desarrollo de esta tecnología y su aplicación en máquinas que generan vapor seco saturado con la gran ventaja de ser **la única empresa en el mundo que lo hace sin el uso de las peligrosas calderas.**

Gracias a su revolucionaria tecnología la Vapore Pro permite ahorrar hasta un 95% del consumo de agua para la limpieza y desinfección y sin la utilización de productos químicos.

Los diferenciales de las máquinas generadoras de vapor Vapore Pro son los siguientes:

# Ventajas Vapore Pro

1

## No gasta en químicos y **ahorra el 95%** del consumo de agua

Respecto de otras tecnologías de generadores de vapor con caldera que pueden ocasionarlas por roturas o fugas de vapor de las mismas

2

## 5 pasos en **1 solo proceso**

Optimiza tus tiempos de trabajo ejecutando los 5 pasos de la limpieza en 1 solo proceso. Pre-Lavar, Lavar, Cepillar, Enjuagar y Secar nunca había sido tan fácil y seguro

3

## **Totalmente seguro y sin calderas.**

La tecnología dispone de 6 mecanismos autónomos de protección contra todo tipo de riesgos que funcionan de manera inteligente y sin caldera evitando accidentes por roturas o fugas de vapor de las mismas.



# Ventajas Vapore Pro

4

## Mayor presión

Gracias a nuestra tecnología la Vapore Pro genera vapor con más presión de salida que los generadores tradicionales

6

## Presión constante

La presión de salida de vapor de la Vapore Pro es constante lo cual garantiza una correcta limpieza y desinfección.

8

## Más vapor

El flujo de vapor generado es superior a los generadores de vapor convencionales con caldera disponibles en el mercado.

5

## Ahorro de energía

Genera más vapor por cada vatio respecto a los generadores de vapor tradicionales. No desperdicia energía para el calentamiento del vapor

7

## Humedad ajustable

La humedad del vapor es totalmente ajustable para así poder limpiar y desinfectar todo tipo de superficies.

# Ventajas Vapore Pro

9

## **Funciona en todas las superficies**

El bajo nivel de humedad permite mantener componentes eléctricos y electrónicos sin generar cortocircuitos y corrosión

11

## **Más livianas**

El diseño de la Vapore Pro permite que sea fácil de trasladar dado que pesa menos que otros generadores de vapor

13

## **Único fabricante en el mundo de vapor sin caldera**

Somos expertos en la tecnología Vapore Pro. Asesoramiento y mantenimiento garantizados.

10

## **Indicadores en display digital**

El control total del funcionamiento de las Vapore Pro se visualiza en su interfaz digital que provee toda la información necesaria para el desempeño eficiente del usuario

12

## **Menor mantenimiento**

Dado que tiene menos componentes eléctricos que un generador de vapor tradicional

# Ventajas Vapore Pro

## 14 Desinfecta en un solo paso

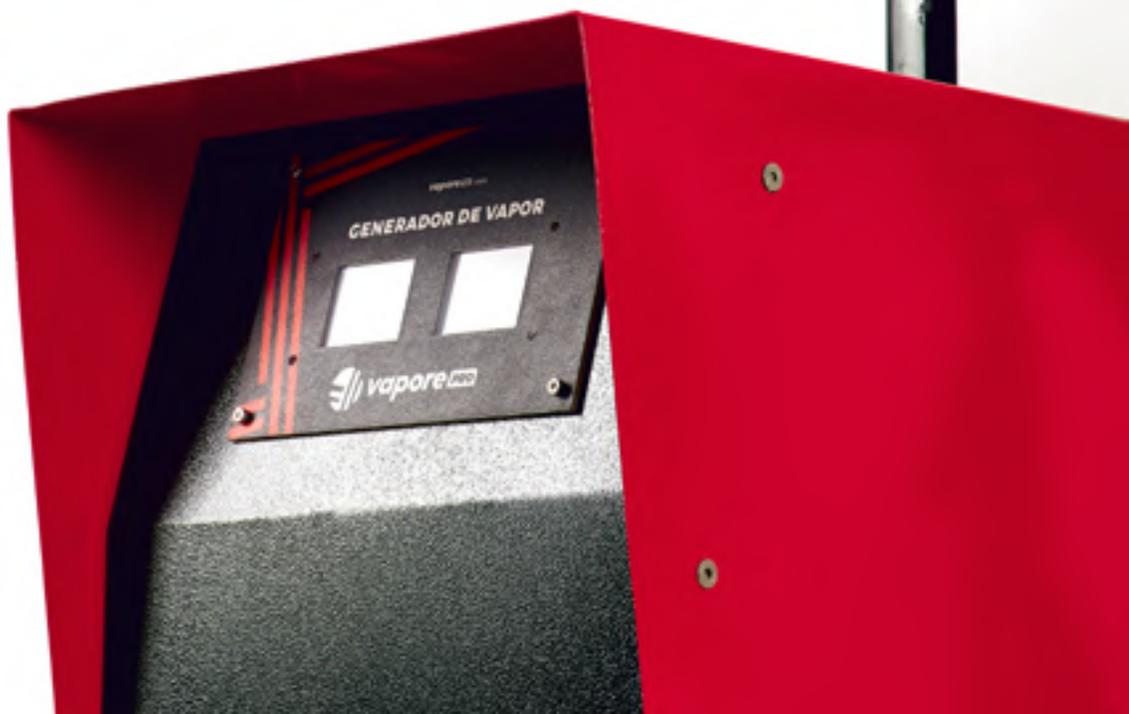
La efectividad de la limpieza y desinfección es superior al 99%, medida con tecnología de bioluminiscencia que detecta la presencia de materia orgánica (Adenosin Trifosfato) de manera instantánea en todas las células vivas

## 16 Menor impacto al medio ambiente

La Vapore Pro esta pensada en reducir el impacto al medio consumiendo 95% menos agua que otras soluciones.

## 15 Menor impacto en la salud

Evita la manipulación de sustancias nocivas para la salud. Elimina olores desagradables y mejora la calidad del aire y la apariencia de pisos y superficies



# El Sistema Vapore Pro

Una unidad de trabajo móvil desarrollada para atender el mercado automotor, de hogares y comercios

El sistema Limpieza y Desinfección de Vapore Pro **tan sólo requiere una conexión a la red eléctrica y un muy bajo nivel de agua corriente.** De este modo el servicio de limpieza y desinfección se puede llevar a cabo “a domicilio” de manera **completamente móvil.**

**La utilización y mantenimiento de las Vapore Pro es muy sencillo,** y además completamente explicado y ampliado a los franquiciados en una serie de videos demostrativos. De esta forma, **no se requiere servicio técnico** y se garantiza que el equipo estará siempre operativo

Todas las herramientas, componentes e insumos son provistos inicialmente por Vapore Pro , así como también todo el apoyo, capacitación y asesoramiento en aspectos del negocio, mercado potencial, precios, facturación, cobranzas, publicidad, administración, operación técnica, etc..



# Amplios usos de Vapore Pro

## El Uso de la Vapore Pro

La limpieza y desinfección la realiza una persona que utiliza la Vapore Pro junto a un ayudante que colabora en el uso del resto de los elementos que se proveen al franquiciado para hacer más eficiente el proceso de trabajo

Por ejemplo, este innovador sistema **permite limpiar y desinfectar completamente un vehículo** (interior, exterior y motor) **en tan sólo 90 minutos** y con un consumo de agua inferior a los 4 litros.”

El sistema de limpieza y desinfección con vapor seco creado por Vapore Pro permite ofrecer un amplio abanico de servicios que fidelizan a los clientes y aumentan la rentabilidad del franquiciado.

Esta oferta incluye los siguientes trabajos de limpieza y desinfección:

Hogares	Automotores	Comercial
Tapizados	Motores	Estanterías
Pisos y alfombras	Tapizados	Heladeras exhibidoras
Cortinas	Espacios de carga	Maquinarias
Techos	Exteriores	Baños
Baños	Alfombras	Mesadas
Cocinas y hornos	Conductos de aire	Campanas
Colchones	Puertas	Freezers

# Modelo de Negocio

Vapore Pro construye una red de franquicias que se adapta al perfil de cualquier emprendedor.

## Franquicia Móvil

Modalidad de franquicia dirigida a personas que disponen de un vehículo automotor. Al tratarse de un servicio “a domicilio”, el vehículo permite trasladar el equipo completo que compone el sistema de limpieza y desinfección con vapor seco para prestar el servicio en vehículos, hogares y comercios.

## Franquicia Master

Esta modalidad está dirigida a franquiciados interesados en invertir para extender el modelo de negocio de la franquicia móvil. Vapore Pro transmite al empresario todo lo necesario para que desarrolle su propia red de franquiciados en su país o ciudad que estuviera disponible para una franquicia master.

# Perfil de Franquiciado

Como perfil de franquiciado buscamos y valoramos a personas con alta orientación al cliente y vocación comercial, que estén dispuestas a llevar a cabo un gerenciamiento activo, comprometido y con fuerte actitud emprendedora.

## Competencias Obligatorias

- Solvencia económica y moral
- Vocación de servicio
- Disciplina y liderazgo
- Orientación al logro
- Comunicación efectiva
- Disposición de trabajo en equipo
- Calidad crediticia
- Capacidad de seguir estándares

## Competencias Deseables

- Conocimientos administrativos
- Disposición a la tecnología
- Capacidad de trabajo bajo presión
- Persistencia
- Sintonía con el mercado
- Capacidad de asumir riesgos
- Capacidad de interrelacionarse



# Ficha técnica de Franquicia

Denominación Comercial	Vapore Pro
Rubro	Sistema ecológico de limpieza y desinfección móvil con vapor, utilizando máquinas generadoras de vapor seco saturado sin caldera, fabricadas por Vapore Pro
País de origen	Chile
Regalías	6% sobre ventas netas de IVA
Publicidad corporativa	1% sobre ventas netas de IVA
Recupero de inversión	7 meses
Derecho de ingreso*	USD 4.900 + IVA
Insumos, complementos e inversión publicitaria inicial	USD 750 + IVA
Honorarios legales y de comercialización	USD 300 + IVA
Inversión total	USD 5.950 + IVA

\*Incluye máquina de vapor seco en comodato

# ¿Te interesó? Contáctanos

Queremos que la tecnología de Vapore Pro llegue a más personas en el mundo.

*Tu puedes ser parte de esta Nueva Revolución.*



**Vapore Pro**

miguel@vaporepro.com

+56 9 9064 9676

Chile



 **vapore** **PRO**