



café del mundo





Bienvenido

Gracias por su interés en nuestro Programa de Expansión de “**CAFÉ DEL MUNDO**”, un nuevo concepto en cafetería “*premium*” con notorio éxito desde su creación.

Esta Presentación Comercial lo ayudará a conocer más sobre nuestra propuesta de negocio, diseñada para operar un concepto con grandes cualidades.

Más allá de sus contenidos, siempre puede contactarnos de manera directa, en forma personal, por mail o por teléfono, y gustosamente trataremos de brindarle las aclaraciones o informaciones adicionales que pueda requerir.

¡Esperamos contarle entre nuestro grupo de concesionarios!



@CafeDelMundoSR



¿Quiénes somos?



Luego de varios años de experiencia en el manejo de negocios relacionados al consumo del café, **CAFÉ DEL MUNDO** nace como una idea superadora. Un nuevo emprendimiento donde los consumidores pueden encontrar los mejores cafés de diferentes partes del mundo, acompañado de té en hebra y los más exquisitos productos de pastelería, para deleitar a los paladares más exigentes.

En **CAFÉ DEL MUNDO** consideramos que los conocimientos profesionales nos han ayudado a desarrollar un modelo sustentable desde lo económico, listo para el mercado actual.



CONCAGUA



Misión y Visión

MISIÓN: Somos una joven empresa con un concepto de negocio original, plural y cosmopolita; apuntamos a prestar un servicio de excelencia con un producto de primera línea, con orientación hacia el trato y satisfacción tanto del cliente interno y el externo como de los proveedores. Confiamos en un modelo de negocio sustentable y sostenible. Todos juntos para ganar!





Misión y Visión



VISIÓN: Buscamos integrar verticalmente nuestro negocio a través de la producción y tostado de grano de café propio, consolidando nuestro modelo de negocio, educando y concientizando sobre el consumo de café y expandiendo a nivel local, regional y nacional el concepto a través de la asociatividad para crecer.





¿Qué es una Concesión?

La Concesión es una moderna forma de expansión por la cual una empresa (concedente) otorga a un tercero (concesionario) el derecho de vender productos o servicios bajo su marca y formato de negocio, y a trabajar bajo su imagen y sistema de operaciones, por su propia cuenta y riesgo.



La concesión **CAFÉ DEL MUNDO:** le permite alcanzar rápidamente resultados óptimos, que se reflejan en un veloz recupero del capital invertido, en una excelente rentabilidad mensual y en una operación simple, efectiva y con bajo riesgo.



Formatos de Concesión

Hemos previsto 3 formatos posibles para nuestro negocio:

1. **FULL:** Es nuestro formato tradicional, ideal para quienes desean explotar en su integridad el modelo de negocio exhibido por nuestro local insignia. Todos los servicios y la mayor variedad de productos.
2. **CORNER:** Para instalar en el interior de un local “anfitrión”, como grandes librerías, tiendas por departamentos e incluso negocios de gastronomía general.
3. **GONDOLA:** Para lugares de alto tránsito, incluyendo terminales, aeropuertos y centros comerciales. Agil, efectivo y con mínima inversión.





Condiciones de Concesión

En las fichas técnicas que encontrará en esta misma presentación, se desarrollan los distintos componentes de la inversión, los cuales varían según el formato elegido, desde el corner hasta el full, pasando por la góndola.

En todos ellos, las regalías son del 5% sobre ventas netas de I.V.A. y la contribución a publicidad corporativa es del 1% sobre la misma base.



@CafeDelMundoSR



Rentabilidad y Recupero

Nuestro negocio permite alcanzar interesantes tasas de rentabilidad mensual, las cuales pueden situarse entre el 18 y el 25% sobre la facturación, dependiendo de factores como superficie, ubicación, condiciones de competencia, pero fundamentalmente de la calidad del gerenciamiento por nuestros operadores, para lo cual los capacitamos desde nuestra Casa Central.

El recupero de inversión puede ir desde 10 meses (para nuestro formato corner), 12 meses (para el formato góndola) a 24 meses (en el formato full), pero en todos los casos, con alta seguridad en cuanto al logro de los objetivos comerciales que nos proponemos alcanzar.





Perfil del Concesionario

- ✓ Exigimos un gerenciamiento activo y comprometido
 - ✓ Carácter emprendedor
- ✓ Alta sensibilidad hacia el cliente y vocación comercial

Competencias Obligatorias

- Solvencia económica y moral.
- Vocación de servicio.
- Disciplina y liderazgo.
- Orientación al Logro.
- Comunicación efectiva.
- Disposición para el trabajo en equipo.
- Calidad crediticia.
- Capacidad de seguir estándares.

Competencias Deseables

- Conocimientos administrativos.
- Disposición a la tecnología.
- Capacidad de trabajo bajo presión.
- Persistencia.
- Feeling de mercado.
- Capacidad de asumir riesgos.
- Capacidad para el desarrollo de relaciones interpersonales.





Congio
SAN ANTONIO
San Rafael - MzA





Ficha Técnica "Full"

DENOMINACION COMERCIAL:	CAFÉ DEL MUNDO
RUBRO:	Cafetería
PAIS DE ORIGEN:	Argentina
REGALÍAS:	5%
CONTRIBUCION A PUBLICIDAD CORPORATIVA:	1%
RECUPERO DE INVERSION:	24meses
DERECHO DE OTORGAMIENTO DE CONCESIÓN:	\$ 400.000.- + I.V.A.
OBRA CIVIL, EQUIPAMIENTOS E INSTALACIONES:	Desde \$ 2.000.000.- + I.V.A.
COSTOS LEGALES Y COMERCIALES:	\$ 60.000.- + I.V.A.
STOCK INICIAL:	\$ 50.000.- + I.V.A.
INVERSION TOTAL:	Desde \$ 2.510.000 + I.V.A.

Ficha Técnica "Corner"



DENOMINACION COMERCIAL:	CAFÉ DEL MUNDO
RUBRO:	Cafetería
PAIS DE ORIGEN:	Argentina
REGALÍAS:	5%
CONTRIBUCION A PUBLICIDAD CORPORATIVA:	1%
RECUPERO DE INVERSION:	10 meses
DERECHO DE OTORGAMIENTO DE CONCESIÓN:	\$ 150.000.- + I.V.A.
EQUIPAMIENTOS E INSTALACIONES:	Desde \$ 200.000.- + I.V.A.
COSTOS LEGALES Y COMERCIALES:	\$ 30.000.- + I.V.A.
STOCK INICIAL:	\$ 30.000.- + I.V.A.
INVERSION TOTAL:	Desde \$ 410.000 + I.V.A.



Ficha Técnica "Góndola"

DENOMINACION COMERCIAL:	CAFÉ DEL MUNDO
RUBRO:	Cafetería
PAIS DE ORIGEN:	Argentina
REGALÍAS:	5%
CONTRIBUCION A PUBLICIDAD CORPORATIVA:	1%
RECUPERO DE INVERSION:	12 meses
DERECHO DE OTORGAMIENTO DE CONCESIÓN:	\$ 200.000.- + I.V.A.
EQUIPAMIENTOS E INSTALACIONES:	Desde \$ 250.000.- + I.V.A.
COSTOS LEGALES Y COMERCIALES:	\$ 40.000.- + I.V.A.
STOCK INICIAL:	\$ 40.000.- + I.V.A.
INVERSION TOTAL:	Desde \$ 530.000 + I.V.A.

¡¡Y sólo le hemos contado algunos aspectos de nuestro negocio!!

Como se imaginará, la información restante es confidencial. Por eso, lo invitamos a que nos contacte y personalmente continuaremos explicándole sobre nuestra concesión “**CAFÉ DEL MUNDO**”.

Lo invitamos a contactarse con nuestros representantes comerciales!

Ellos le brindarán más información sobre nuestra propuesta.

Escribir o llamar a:

DR. JORGE BLIMAN

bliman@franquiciaweb.com

+ 54 9 11 62873655



LIC. NICOLAS SURACI

info@franquiciasmendoza.com

+54 9 261 5398070



¡Esperamos su contacto!